



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro com todas as condições necessárias para receber a fiscalização segundo legislação em vigor, incluindo plano de segurança e saúde no trabalho, sinalização viária e todos os equipamentos de proteção coletiva e individual para os intervenientes na obra.	vg	1
2	1.2	Execução de plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição, incluindo transporte do material vazadouro licenciado.	vg	1
3	1.3	limpeza da obra	vg	1
	2	DEMOLIÇÕES		
4	2.1	Demolição/remoção de todos os elementos e revestimentos indicados no projeto (cobertura, alvenarias, laje e revestimentos) e pelo dono de obra, incluindo todas as normas de segurança em vigor, anulação de rede de água e esgotos, rede elétrica, transporte dos produtos sobrantes a vazadouro a qualquer distância e demais trabalhos e materiais necessários para a sua boa execução.	vg	1
	3	BETÃO, BETÃO ARMADO, de acordo DL 301/2007 (incluindo cofragens e descofragens, montagem e desmontagem de andaimes e todos os movimentos de terras.)		
5	3.1	Fornecimento e colocação em obra de betão de limpeza ao traço 1:4 com 0,10 m de espessura para regularização de sapatas.	m3	0,3
6	3.2	Betonagem de sapatas com betão armado B25 (C20/25) e aço A400 NR, incluindo vibração e demais trabalhos necessários.	m3	1,5
7	3.3	Idem, idem em pilares com betão B25 (C20/25) Aço A 400 NR.	m3	7,32
8	3.4	Idem, idem em viga de lintel com betão B25 (C20/25) Aço A 400 NR.	m3	10,58
9	3.5	Idem, idem em beirado com betão B25 (C20/25) Aço A 400 NR.	m3	0,48
10	3.6	Idem, idem em escadas com betão B25 (C20/25) Aço A 400 NR.	m3	2
11	3.7	Idem, idem em laje de escadas existente com betão B25 (C20/25) Aço A 400 NR.	m3	0,6
12	3.8	Fornecimento e aplicação de argamassa com 10 cm de espessura no piso 1, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	47,84
13	3.9	Fornecimento e colocação de estrutura em laje aligeirada do teto do piso 0, incluindo vigas pré-esforçadas, blocos cerâmicos, tarugos, betão na lâmina de compressão, eventual armadura, escoramentos e cofragens, remoção da existente e demais trabalhos e materiais necessários.	m2	55
	4	ALVENARIAS		
14	4.1	Execução de paredes exteriores duplas em alvenaria de tijolo 30x20x15cm na face exterior e tijolo 30*20*11 cm na face interior, incluindo argamassa de assentamento, isolamento XPS com 4cm e todos os trabalhos e materiais necessários para a sua boa aplicação.	m2	104,1
15	4.2	Execução de paredes interiores com tijolo 30*20*11 cm, incluindo argamassa de assentamento e demais trabalhos e materiais necessários para a sua boa aplicação.	m2	69,71
	5	REVESTIMENTOS		
16	5.1	Revestimento de paredes interiores com reboco sarrafado, incluindo chapisco de argamassa rede fibra de vidro e demais trabalhos e materiais necessários.	m2	71,92
17	5.2	Revestimento de alvenarias e tetos com reboco sarrafado e emboço a massa de areia fina, incluindo aplicação de chapisco, rede fibra de vidro, bague em metal, aplicação de primário, pintura com tinta anti fungo do tipo CIN ou equivalente a duas demãos e demais trabalhos e materiais necessário para a sua boa aplicação.	m2	337,85
18	5.3	Revestimento do pavimento com mosaico de porcelanato extrudido tipo Keratec ou equivalente, incluindo, cimento cola ou cola de assentamento, rodapé, betume nas juntas e demais trabalhos e materiais necessários na sua boa aplicação. Nota: No piso 0 devem ser removidos os existentes.	m2	120
19	5.4	Revestimento de alvenarias com azulejo de porcelanato extrudido tipo Keratec ou equivalente de cor a definir, incluindo cimento cola ou cola de assentamento, betume nas juntas de cor a definir e demais trabalhos e materiais necessários na sua boa aplicação.	m2	96,92
20	5.5	Revestimento de paredes exteriores com reboco sarrafado e emboço a massa de areia fina, incluindo aplicação de chapisco, rede fibra de vidro, aplicação de primário, pintura com tinta tipo CIN ou equivalente a duas demãos e demais trabalhos e materiais necessário para a sua boa aplicação.	m2	164,6
21	5.6	Pintura de alvenarias e tetos interiores com tinta do tipo CIN ou equivalente a duas demãos e demais trabalhos e materiais necessário para a sua boa aplicação.	m2	155
	6	COBERTURA		



Município de Figueira de Castelo Rodrigo

Procedimento 2/E/2022

22	6.1	Fornecimento e colocação de estrutura em laje aligeirada de teto, incluindo vigas pré-esforçadas, blocos cerâmicos, tarugos, betão na lâmina de compressão, eventual armadura, escoramentos e cofragens, isolamento térmico XPS com 4 cm de espessura e demais trabalhos e materiais necessários.	m2	70
23	6.2	Fornecimento e aplicação de telha cerâmica do tipo "lusa" ou equivalente, incluindo execução de ripado, beirado, cumes, execução de todas as funilarias com chapa zincada e impermeabilizações com telas do tipo "Imperialum" ou equivalente e demais trabalhos e materiais necessários para a sua boa aplicação.	m2	75
24	6.3	Execução de todos os remates nas habitações vizinhas, incluindo caleiras em chapa, levantamento e reposição de telhas e demais trabalhos e materiais necessários.	vg	1
7	PORTAS E JANELAS			
25	7.1	Fornecimento e colocação de portas interior em madeira folheada com dimensões de 0,80*2,00m, incluindo aro e guarnições em madeira, ferragens em aço inox e demais trabalhos e materiais necessários:	UN	4
26	7.2	Fornecimento e colocação de janelas em alumínio lacado com corte térmico e vidro duplo conforme projeto, incluindo aro ferragens, peitoril em granito amarelo com 4 cm de espessura e demais trabalhos e materiais necessários.	m2	3
8	REDE DE ÁGUAS			
27	8.1	Fornecimento e execução de rede de água fria e quente em tubo PEX, de acordo com o projeto, incluindo abertura e tapamento de roços e demais trabalhos e acessórios necessários, ligações à rede pública.	vg	1
9	REDE DE ESGOTOS			
28	9.1	Fornecimento e execução de rede de esgotos, em tubos de PVC, de acordo o projeto, incluindo abertura e tapamento de roços e demais acessórios necessários, ligação à rede pública levantamento e reposição de pavimento, execução de caixas de visita e tampa e demais trabalhos e materiais necessários. Nota: Está previsto a anulação da rede de esgotos existente na cave.	vg	1
10	REDE ELÉTRICA			
29	10.1	Fornecimento e colocação de rede elétrica, constituído por quadros elétricos, caixa de contador, caixas de corte, ligação à terra, caixa de disjuntores, pontos de luz, tomadas, interruptores, incluindo cabos de ligação, abertura e tapamento de roços e demais materiais necessários, com as devidas condições de segurança.	vg	1
11	LOUÇA SANITÁRIA			
30	11.1	Fornecimento e colocação de lavatório e coluna tipo Sanitana da série Nexo ou equivalente conforme projeto, incluindo torneira tipo Sanindusa ou equivalente, torneiras de segurança, bichas, válvula de descarga e demais trabalhos e materiais necessários para o seu bom funcionamento.	UN	2
31	11.2	Fornecimento e colocação de sanita e tanque do tipo Sanitana da série Nexo ou equivalente, incluindo mecanismo duplo pulsar 6/3L, tampo da sanita, torneira de segurança e demais ligações e trabalhos necessários.	UN	2
32	11.3	Fornecimento e colocação de base de duche quadrada tipo "Sanitana" ou equivalente 900x900mm conforme projeto, incluindo torneira monocomando do tipo Sanitana ou equivalente, válvula de descarga e demais trabalhos e materiais necessários para o seu bom funcionamento.	UN	1
33	11.4	Fornecimento e colocação divisória para base de duche com vidro temperado de 6mm, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	UN	1
12	DIVERSOS			
34	12.1	Fornecimento e execução de chaminé em tijolo furado e fugas em cimento, incluindo revestimento com reboco, pintura e demais trabalhos e materiais necessários. Nota: está prevista a lareira em granito cinza com 15 cm de espessura.	vg	1
35	12.2	Fornecimento e colocação de guarda corpos nas escadas conforme projeto, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	ml	7,5
36	12.3	Levantamento e reposição de moveis da cozinha, incluindo ajustes devido à nova estrutura em betão armado e demais trabalhos e materiais necessários.	vg	1
37	12.4	Execução de revestimento das escadas (cobertor, espelho, patamar) com granito cinza conforme projeto, incluindo cimento cola e demais trabalhos e materiais necessários.	vg	1
38	12.5	Fornecimento e colocação de termoacumulador VULCANO NaturaAqua 200L ou equivalente, incluindo todas as ligações, interruptor diferencial 40a 30ma e demais trabalhos e materiais necessários.	UN	1
39	12.6	Fornecimento e aplicação de placa vitrocerâmica Placa de Indução MEIRELES MI 1500 ou equivalente, incluindo ligação e demais trabalhos e materiais necessários.	UN	1